



T.C.  
MARMARİS KAYMAKAMLIĞI  
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

ACİL VE GÜNLÜDÜR

13.10.2016

Sayı : 68215858-755-E.11302839

Konu : Büyük Bakım, Onarım  
ve Tadilat İşleri

MÜDÜRLÜĞÜNE

MARMARİS

- İlgi: a) Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığının 08.04.2016 tarihli, 4031588 Sayılı ve 2016/7 Numaralı Genelgesi  
b) Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığının 11.10.2016 tarihli, 11156348 Sayılı yazısı  
c) 15/04/2016 tarih ve 4272831 sayılı yazımız.

2017 yılı onarım tekliflerinizin onaylanıp değerlendirilebilmesi için, İlçeniz okulları tarafından onarım tekliflerini Mebbis E-Onarım başvuru işlemleri modülü üzerinden **12/10/2016 ve 04/11/2016** tarihleri arasında talep girişleri yapılacaktır.

Okullar tarafından girişi yapılan onarım tekliflerini değerlendirilerek E-Onarım Modülü üzerinden başvuru öncelik sıralaması ekranından öncelik sırasına göre 12/10/2016 ve 04/11/2016 tarihleri arasında onaylanacaktır. **Müdürlüğünüzce onaylanan E-Onarım Modülü çıktısının 07/11/2016 tarihi mesai bitimine kadar Müdürlüğümüzde olacak şekilde gönderilmesi,**

Ayrıca;

İlimize bağlı eğitim kurumlarının bakım, onarım ve tadilat işlemlerinde kullanılacak olan ödeneklerin nasıl harcanacağı hususu ilgi (a) sayılı Genelge İlçenize daha önce ilgi (c) yazımız ekinde gönderilmiştir. 2017 yılı büyük bakım, onarım ve tadilat çalışmaları ile ilgili planlama yapılırken;

a) 2017 yılının bakım, onarım ve tadilat çalışmalarının Ekim ayının başında okullardan yazılı taleplerin alınması ile başlanılır

b) Aralık ayının 15'ine kadar söz konusu

okullar ile ilgili keşif ve metraj çalışmalarının İl Milli Eğitim Müdürlüklerince tamamlanması ve Bakanlığımız İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığına iletilmesi gerektiği, Bakanlığımızın ilgi (b) yazısında belirtilmektedir

2017 yılı bakım, onarım ve tadilat çalışmaları ile ilgili planlamaların tertip (ekonomik) kodları bazında ekteki tablo formatı değiştirilmeden Bakanlığımıza gönderilecek şekilde doldurularak **25/10/2016 tarihi mesai bitimine kadar Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda;**

Bilgilerinizi ve gereğini önemle rica ederim.

Züleyha ALDOĞAN  
İlçe Milli Eğitim Müdürü

EKLERİ

1-Yazı ve ekleri (7 adet)

2-Yazı ve Genelge (4 adet)

DAĞITIM

Tüm Resmi Okul ve Kurum Müdürlüğüne

Kemeraltı Mah. Atatürk Cad. 58. Sok. No:4 Marmaris/MUĞLA  
Elektronik Ağ: www.marmaris.meb.gov.tr  
e-posta: marmaris48@meb.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için:İ.SÖNMEZ  
Tel: (0 252) 412 10 52  
Faks: (0 252) 412 24 40



T.C.  
MUĞLA VALİLİĞİ  
İl Millî Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 68215858-807.99-E.11231741

12.10.2016

Konu : Büyük Bakım, Onarım ve Tadilat İşleri

.....KAYMAKAMLIĞINA  
(İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü)

- İlgi: a) Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığının 08.04.2016 tarihli, 4031588 Sayılı ve 2016/7 Numaralı Genelgesi  
b) Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığının 11.10.2016 tarihli, 11156348 Sayılı yazısı  
c) 14/04/2016 tarih ve 4204603 sayılı yazımız.

2017 yılı onarım tekliflerinizin onaylanıp değerlendirilebilmesi için, İlçeniz okulları tarafından onarım tekliflerini Mebbis E-Onarım başvuru işlemleri modülü üzerinden 12/10/2016 ve 04/11/2016 tarihleri arasında talep girişleri yapılacaktır.

İlçenize bağlı okullar tarafından girişi yapılan onarım tekliflerini değerlendirilerek E-Onarım Modülü üzerinden başvuru öncelik sıralaması ekranından öncelik\* sırasına göre 12/10/2016 ve 04/11/2016 tarihleri arasında onaylanacaktır. Müdürlüğünüzce onaylanan E-Onarım Modülü çıktısının 10/11/2016 tarihi mesai bitimine kadar Müdürlüğümüzde olacak şekilde gönderilmesi,

Ayrıca;

İlimize bağlı eğitim kurumlarının bakım, onarım ve tadilat işlemlerinde kullanılacak olan ödeneklerin nasıl harcanacağı hususu ilgi (a) sayılı Genelge İlçenize daha önce ilgi (c) yazımız ekinde gönderilmiştir. 2017 yılı büyük bakım, onarım ve tadilat çalışmaları ile ilgili planlama yapılırken;

a) İlçe Millî Eğitim Müdürlükleri tarafından 2017 yılının bakım, onarım ve tadilat çalışmalarının Ekim ayının başında okullardan yazılı taleplerin alınması ile başlatılması,

b) İlçe Millî Eğitim Müdürlükleri tarafından alınan taleplerin Ekim ayının son gününe kadar onaylanması ve İl Millî Eğitim Müdürlüklerine gönderilmesi,

c) Aralık ayının 15'ine kadar söz konusu

okullar ile ilgili keşif ve metraj çalışmalarının İl Millî Eğitim Müdürlüklerince tamamlanması ve Bakanlığımız İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığına iletilmesi gerektiği, Bakanlığımızın ilgi (b) yazısında belirtilmektedir

2017 yılı bakım, onarım ve tadilat çalışmaları ile ilgili planlamaların tertip (ekonomik) kodları bazında ekteki tablo formatı değiştirilmeden Bakanlığımıza gönderilecek şekilde doldurularak 28/10/2016 tarihi mesai bitimine kadar Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini önemle rica ederim.

Celalettin EKİNCİ

Vali a.

İl Millî Eğitim Müdürü

Ek:

1-Yazı ve ekleri(7 Adet)

2-Yazı ve Genelge (4 Sayfa)

DAĞITIM

13 İlçe Kaymakamlığına

Emirbeyazit Mahallesi Baki Ünlü Caddesi Sokak No 5  
Elektronik Ağ: muğlamem@meb.gov.tr  
e-posta: insaatemlak48@meb.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için: A.ERDEM  
Tel: (0 252) 214 01 36  
Faks: (0 252) 214 70 19 XX



T.C.  
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI  
İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 87448703-807.99-E.11156348  
Konu : Büyük Bakım, Onarım  
ve Tadilat İşleri

11.10.2016

DAĞITIMLI

İlgi: Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığının 08.04.2016 tarihli, 4031588 Sayılı ve 2016/7 Numaralı Genelgesi

Bakanlığımıza bağlı eğitim kurumlarının bakım, onarım ve tadilat işlemlerinde kullanılacak olan ödeneklerin nasıl harcanacağı hususu ilgi Genelge ile 08.04.2016 tarihinde Valiliklere bildirilmiş olup, Bakanlığımız kullanımına tahsis edilen 2016 yılı bakım, onarım ve tadilat ödenekleri Valilikler emrine gönderilmiştir. 2017 yılı büyük bakım, onarım ve tadilat çalışmaları ile ilgili planlama yapılırken;

- İlçe Milli Eğitim Müdürlükleri tarafından 2017 yılının bakım, onarım ve tadilat çalışmalarının Ekim ayının başında okullardan yazılı taleplerin alınması ile başlatılması,
- İlçe Milli Eğitim Müdürlükleri tarafından alınan taleplerin Ekim ayının son gününe kadar onaylanması ve İl Milli Eğitim Müdürlüklerine gönderilmesi,
- Aralık ayının 15'ine kadar söz konusu okullar ile ilgili keşif ve metraj çalışmalarının İl Milli Eğitim Müdürlüklerince tamamlanması ve Bakanlığımız İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığına iletilmesi gerekmektedir.

2017 yılı bakım, onarım ve tadilat çalışmaları ile ilgili planlamaların tertip (ekonomik) kodları bazında ekteki tablo formatında doldurulması ve tablo formatının değiştirilmemesi, 2016/7 sayılı Genelgeye göre işlem yapılması, keşif ve metraj çalışmalarının sayısal (CD/DVD) ortamda Bakanlığımıza zamanında gönderilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Fatih Mehmet ORUÇ  
Bakan a.  
Yapı İşleri Daire Başkan V.

Ekler: Tablo 1

Gereği:  
B Planı



T.C.  
MUĞLA VALİLİĞİ  
İl Millî Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 68215858-755-E.4204603  
Konu : Eğitim Kurumlarında Bakım,  
Onarım ve Tadilat İşleri

14.04.2016

..... KAYMAKAMLIĞINA  
( İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü)

Eğitim Kurumlarında Bakım, Onarım ve Tadilat İşleri konulu Millî Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığının 10/04/2016 tarih ve 4032657 sayılı, (2016/7 Genelge) ve ekleri yazımız ekinde gönderilmiştir.

Bakanlığımızın bakım, onarım çalışmalarıyla ilgili İlçeniz, okul ve kurumların görev alanına giren iş ve işlemlerin 2016/7 Genelge kapsamında hareket edilmesi hususunda; Bilgilerinize rica ederim.

Celalettin EKİNCİ  
Vali a.  
İl Millî Eğitim Müdürü

Ek:

- 1.Genelge 2016/7 ( 3 Sayfa)
- 2.Tablo ( 12 Sayfa)

Dağıtım :

1. 13 İlçe Kaymakamlıklarına  
(İlçe Millî Eğitim Müdürlüğüne)



**T.C.**  
**MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI**  
**İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı**

**Sayı** : 14424368-10.06-E.4032657 10.04.2016

**Konu** : Eğitim Kurumlarında  
Bakım, Onarım ve Tadilat İşleri

**GENELGE**  
2016/7

Milli Eğitim Bakanlığı'nın 652 Sayılı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 23. Maddesinin 1. fıkrasının a.bendinin gereği olarak Bakanlığımıza bağlı okul ve kurumların bakım, onarım ve tadilat iş ve işlemlerinin koordinasyonu İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından aşağıda belirtilen hususlar doğrultusunda gerçekleştirilecektir;

1) Bakanlığımıza bağlı okul ve birimlerde ihtiyaç duyulan bakım ve onarımların eğitim öğretim faaliyetlerini aksatmayacak şekilde planlanıp yürütülmesi, yaz tatili ve sömestr dönemlerinde süresi içinde başlanıp bitirilmesi gerekmektedir.

2) Bakım onarım çalışmaları ile ilgili planlama yapılırken;

a) Bir sonraki yılın bakım, onarım ve tadilatla ilgili hazırlıklarının Ekim ayının başında okullardan yazılı taleplerin alınması ile başlatılması,

b) Taleplerin İlçe Milli Eğitim Müdürlükleri tarafından Ekim ayının son gününe kadar onaylanması ve İl Milli Eğitim Müdürlüklerine gönderilmesi,

c) Aralık ayının 15'ine kadar söz konusu okullar ile ilgili keşif ve yaklaşık maliyet çalışmalarının İl Milli Eğitim Müdürlüklerince tamamlanması ve Bakanlığımız İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığına iletilmesi gerekmektedir.

3) Bakanlığımızca bakım, onarım ve tadilat ödenekleri ile ilgili planlama çalışmalarının sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi, ödeneklerin etkin ve verimli bir şekilde kullanılması için ödenek isteme yazısına;

a) İl Valiliğince bakım onarım çalışmaları yapılacak eğitim binaları ve bu binalara ait bilgileri içeren tabloların Temel Eğitim Genel Müdürlüğü, Orta Öğretim Genel Müdürlüğü, Mesleki ve Teknik Eğitim Genel Müdürlüğü, Hayat Boyu Öğrenme Genel Müdürlüğü, Din Eğitimi Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanması,

b) Valilik teknik elemanlarınca hazırlanan keşif ve metraj çalışmalarının sayısal (CD,DVD) ortamda sunulması,

c) Bir eğitim kurumunun eklentisi olması durumunda her bir eklentinin bakım, onarım ve tadilatı için ayrı ayrı keşif düzenlenip tek bir teklif formu ile gönderilmesi gerekmektedir.

4) Bakanlığımızca İllerden gelen talepler doğrultusunda; bakım, onarım ve tadilat işleri ile ilgili Genel Müdürlükler bazında bütçe imkanları dahilinde ödenek planlaması yapılır. Hazırlanan Dağıtım Uygulama Planına göre belirlenen ödenekler illere gönderilir.

5) Öncelikli olarak; YİKOB/İl Özel İdaresi hesaplarında bulunan ve 2015 yılından kalan bakım, onarım ve tadilat ödenekleri kullanılacaktır.

6) Valiliklere merkezi bütçeden yıl içerisinde gönderilecek ödenek tutarının toplamı

Adres: Gazeteci Yazar Muammer Yaşar Bostancı Cad.  
MEB Beşevler Kampüsü B Blok Beşevler-Yenimahalle/ANKARA  
Elektronik Ağ: <http://iedb.meb.gov.tr>

Tel: (0 312) 413 31 32  
Faks: (0 312) 213 83 46

üzerinden bakım, onarım ve tadilat planlaması yapılacaktır. Kalan ödeneklerin Maliye Bakanlığınca serbest bırakılması durumuna göre Valiliklere gönderilecektir.

7) Bakanlığımızın 05.02.2016 tarih ve 1356576 sayılı yazısına istinaden Valiliklerce gönderilen okul listelerindeki bakım, onarım ve tadilat talebi içeriğine bağlı kalmak şartıyla öncelik sırası aşağıdaki gibidir;

a) Kurumların çatı, elektrik işleri, ıslak zemin sızıntıları, kalorifer dönüşümü ve arızaları, genel ısınma problemleri, yangın söndürme sistemleri ve engelli öğrencilerin erişebilirlik sorunu talepleri öncelikli karşılanacak,

b) Bakanlığımız tarafından deprem tahkiki ve güçlendirme programına alınmış okullar için bu çalışmalar tamamlanıncaya kadar ödeneklerin kullanılmamasına özen gösterilecek,

c) Son 5 yıl içerisinde bakım onarım ve tadilat gören okullarda; aynı işler için bakım, onarım ve tadilat çalışması yapılmayacak,

d) Eğitim binalarımızda ve kurumlarımızda deprem, sel, yangın ve güvenlik vb. sebeplerden dolayı meydana gelebilecek bakım ve onarım masrafları Valiliklerce ivedilikle raporlanıp Bakanlığımıza bildirilecektir.

8) Valiliklerce yetkilendirilen birimler tarafından onarımlar ile ilgili genel tespitler yapıldıktan sonra binaların yapım yılı ve onarımların içeriği dikkate alınarak aşağıda belirtilen mevzuat çerçevesinde işlem tesis edilmesi gerekmektedir;

4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Yapım işlerinde yüklenicilerin ve alt yüklenicilerin sorumluluğu başlıklı 30. Maddesinde ve Yapım İşleri ihaleleri Uygulama Yönetmeliğinin eki olan Yapım İşleri Genel Şartnamesi'nde "... Yapım işlerinde yüklenici ve alt yükleniciler, yapının fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapılmaması, hileli malzeme kullanılması ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan, yapının tamamı için işe başlama tarihinden itibaren kesin kabul tarihine kadar sorumlu olacağı gibi, kesin kabul onay tarihinden itibaren de on beş yıl süreyle müteselsilen sorumludur. Bu zarar ve zıyan genel hükümlere göre yüklenici ve alt yüklenicilere ikmal ve tazmin ettirilir. Ayrıca haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri uygulanır..." denilmektedir.

Yukarıdaki hüküm gereği kullanımdan kaynaklanmayan, yapım yüklenicisi tarafından gizli ve kusurlu imalat olup olmadığının değerlendirilerek; gerekli hukuki işlemler Valiliklerce başlatılmalı ve bu binalar için ödenek talep edilmemelidir.

9) Sözleşme sonrası işler için gönderilen ödenekler ivedilikle imalata dönüştürülecek ve gönderilen ödeneklerden artan miktarların kullanımı için Başkanlığımızın görüşü alınacaktır.

10) Valiliklerce yapılan ödenek talepleri doğrultusunda Bakanlığımızca ödenek miktarı tam olarak karşılanmayan işlerin aciliyeti de göz önünde bulundurularak Valiliklerce ödeneğin eksik kalan kısmı için ayrıca ödenek talebinde bulunulabilecektir.

11) Bakanlığımızın onayı alınmadan okul binalarının mimari projelerinde herhangi bir değişiklik yapılmayacaktır. Mimari projelerinde herhangi bir değişiklik yapılmadan gerçekleştirilecek okul binalarının bakım onarım ve tadilatlar için Bakanlığımızdan izin veya onay istenmeyecektir.

12) Gerçekleştirilen bakım, onarım ve tadilat işleri çalışma yılı içerisinde Bakanlığımız teknik elemanlarınca yerinde izlenecektir.

13) Bakanlığımız tarafından deprem tahkikleri yaptırılan ve güçlendirme projeleri hazırlanan eğitim binaları ve eklentilerinin Valiliklerce Bakanlığımız ile gerekli koordinasyon sağlanması ve uygun görüş alınması halinde planlamaya dahil edilmesi gerekmektedir.

14) Valiliklerce bakım onarım işleri planlanırken; ödenek gönderilen tertip kalemindeki okul türleri (Örneğin; Tertip kalemindeki Temel Eğitim Kurumlarında Anaokulları, İlkokullar, Ortaokullar, İmam Hatip Ortaokulları) dikkate alınarak, gönderilen ödeneklerin kullanımı sağlanacaktır. Söz konusu ödeneklerin kullanımı bütün tertip kalemlerinde yukarıda anıldığı gibi gerçekleştirilecektir.

Adres: Gazeteci Yazar Muammer Yaşar Bostancı Cad.  
MEB Beşevler Kampüsü B Blok Beşevler-Yenimahalle/ANKARA  
Elektronik Ağ: <http://icdb.meb.gov.tr>

Tel: (0 312)413 31 32  
Faks: (0 312)213 83 46

15) Bakım, onarım ve tadilat çalışmaları ile ilgili olarak izleme ve değerlendirme süreçleri yürütülürken;

a) 1 Haziran itibari ile Bakanlığımızca gönderilen ödeneklerin kullanım durumu ile bu ödeneklere ilişkin yapılan ihale süreçleri Genel Müdürlük bazında okul bilgileri ile birlikte ilgili tablolara işlenmesi 1. İzleme,

b) 15 Temmuz itibari ile ihale edilen işlerin gerçekleşme ve ödenek harcama durumları ile 2. İzleme,

c) 15 Ağustos itibari ile ihale edilen işlerin gerçekleşme ve ödenek harcama durumları ile 3. İzleme,

d) 15 Eylül itibari ile kabul işlemlerinin yapılarak harcama durumlarının belirtilmesi ile 4. İzleme gerçekleştirilecek,

e) 15 Ocak itibari ile de bir önceki yılda yapılan faaliyetlerin gerçekleşme durumları Bakanlığımıza bildirilecektir.

16) Bakım, onarım ve tadilat programındaki işlerin yılsonuna kadar tamamlanamaması halinde, yeni yılda da bütün işlerin geçici kabulleri yapılmaya kadar izleme raporlarının gönderilmesine devam edilecektir.

17) Yatırımlar ve Tesisler Dairesi Başkanlığı'nın 08.03.2010 tarihli ve 2010/22 Sayılı Genelgesi ile 13.07.2011 tarihli ve 2011/39 Sayılı Genelgesi yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu Genelge Bakanlığımıza bağlı tüm eğitim kurumlarına duyurulacak, bu okul ve kurum binalarının bakım, onarım ve tadilat işlerinin yukarıda açıklandığı şekilde gerçekleştirilmesi için Valiliklerce gerekli tedbirler alınacaktır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

**Nabi AVCI**  
**Bakan**

**Ekler:**

Tablo-1A, Tablo-1B, Tablo-1C, Tablo-1D

Tablo-2A, Tablo-2B, Tablo-2C, Tablo-2D

Tablo-3A, Tablo-3B, Tablo-3C, Tablo-3D

**Gereği için.**

A Planı

B Planı

